

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid

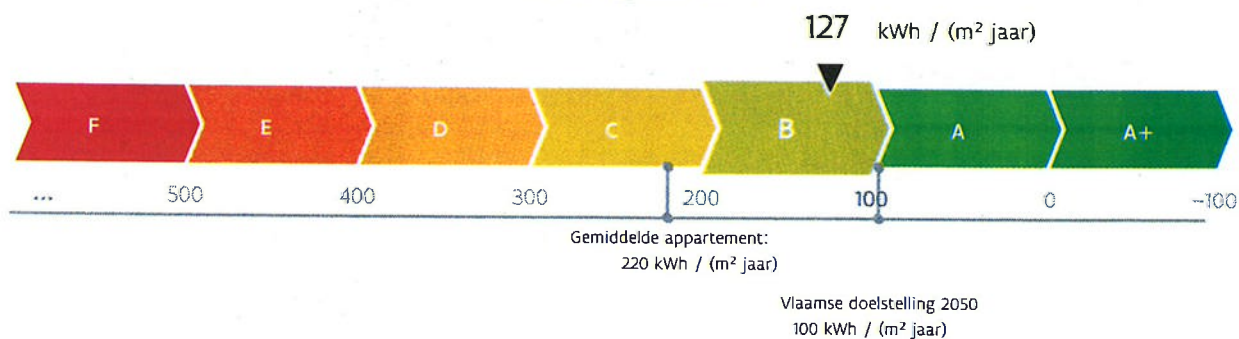


Geraardsbergsestraat 75 bus 1, 9300 Aalst

appartement | oppervlakte: 47 m²

certificaatnummer: 20231128-0003023080-RES-2

Energie label



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-11-2023

Handtekening:

Digitaal ondertekend door
Van Biesen Kristof

KRISTOF VALERY VAN BIESEN

Van Biesen
EP19190

Dit certificaat is geldig tot en met 17 november 2033.

Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid

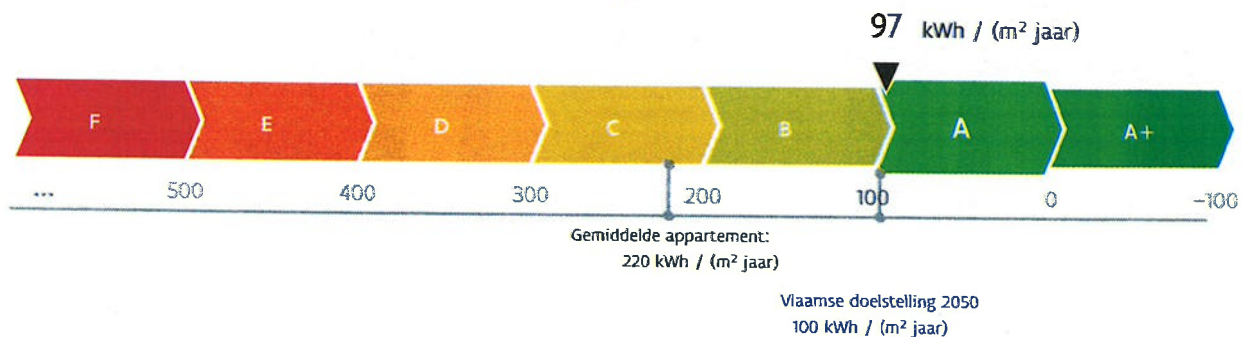


Geraardsbergsestraat 75 bus 2, 9300 Aalst

appartement | oppervlakte: 65 m²

certificaatnummer: 20231128-0003019386-RES-2

Energielabel



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-11-2023

Handtekening:

Digitaal ondertekend door
Van Biesen Kristof

KRISTOF VALERY VAN BIESEN

Van Biesen
EP19190

Dit certificaat is geldig tot en met 17 november 2033.

Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid

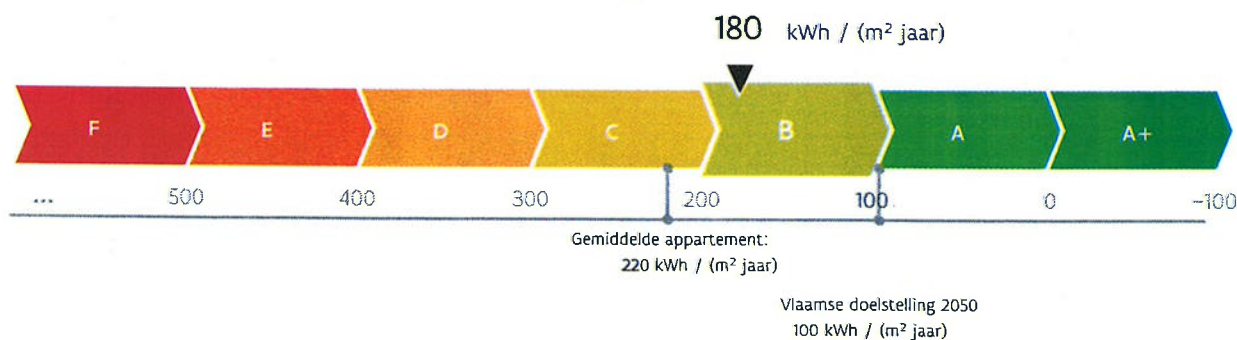


Geraardsbergsestraat 75 bus 3, 9300 Aalst

appartement | oppervlakte: 65 m²

certificaatnummer: 20231128-0003011578-RES-2

Energielabel



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-11-2023

Handtekening:

 Digitaal ondertekend door
Van Biesen Kristof

KRISTOF VALERY VAN BIESEN

Van Biesen
EP19190

Dit certificaat is geldig tot en met **17 november 2033**.

Energieprestatiecertificaat

Gemeenschappelijke delen



Geraardsbergsestraat 75, 9300 Aalst

certificaatnummer: 20231128-0003047400-GD-2

Daken

$U = 0,86 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $0,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Muren

$U = 0,66 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $0,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Vensters (beglazing en profiel)

$U = 2,86 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $1,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Beglazing

$U = 2,80 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Deuren, poorten en panelen

$U = 3,64 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Vloeren

$U = 0,33 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling: $0,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$



Verwarming

Geen collectieve installatie aanwezig



Sanitair warm water

Geen collectieve installatie aanwezig



Ventilatie

Geen collectief systeem aanwezig



Koeling en zomercomfort

Geen collectieve installatie voor koeling aanwezig.



Verlichting

Niet van toepassing



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-11-2023

Handtekening:

Digitaal ondertekend door
Van Biesen Kristof

KRISTOF VALERY VAN BIESEN

Van Biesen

EP19190

Dit certificaat is geldig tot en met 28 november 2033.